

قرارداد:

خرید دوربین و NVR

خریدار:

شرکت آرمان فروزان هشتم طوس

فروشنده:

شرکت

شماره قرارداد:

ARM/BT3/0005/000

موافقتنامه

موافقتنامه حاضر ، همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۳ آن ، که مجموعه ای غیر قابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می شود بین شرکت آرمان فروزان هشتم طوس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۸۶۳۵ ، کد اقتصادی ۴۱۱۴۳۷۹۶۸۶۳۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۴۹۷۹۲ به نمایندگی خانم حانیه باباپور به عنوان مدیرعامل و آقای سعید پاشایی به عنوان رئیس هیئت مدیره به آدرس : مشهد : بلوار هاشمیه ، هاشمیه ۱۰ ، پلاک ۴۷ و شماره تماس ۳۱۵۵۱ که در این قرارداد خریدار نامیده می شود ، از یک سو و شرکت به نمایندگی به شناسه ملی ، شماره ثبت که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود ، از سوی دیگر و مطابق با ماده ۱۰ (ده) قانون مدنی طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است منعقد می گردد .

ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از تامین دوربین و *NVR* با برند *Dahua* برای پروژه مسکونی باران ۳ واقع در مشهد -بلوار کوهسنگی - کوهسنگی ۲۶ - حکیم نظامی ۲۶ پلاک ۵ - برج مسکونی باران ۳ یا هر محل دیگر به صلاحدید یا در خواست خریدار، که مطابق با استاندارد های قابل نصب باشند. که موقعیت محلی و شرایط آب و هوا قبلا به رویت فروشنده رسیده است. تجهیزات بر اساس مشخصات فنی و درخواستی خریدار بشرح ضمائم قرارداد که جزء لاینفک قرارداد می باشد.

ماده ۲: موضوع قرارداد

مدت اجرای موضوع قرارداد ، که شروع و تنفیذ آن از تاریخ امضاء قرارداد است برابر با یک ماه می باشد . که با توافق طرفین قابل تمدید خواهد بود.

۱-۲- تاخیرات مجاز(تاخیرات در اثر موارد فورس ماژور که ناشی از قصور فروشنده نباشد) که با تایید و تشخیص خریدار باشد ، به مدت قرارداد اضافه می گردد.

تبصره ۱-هیچگونه عذری برای تاخیر در اجرای تعهدات (بجز موارد فورس ماژور)مورد قبول خریدار نخواهد بود و تمدید مدت قرارداد بعلت فورس ماژور مشروط است به اینکه :

الف)فروشنده بلافاصله از تاریخ وقوع حادثه فورس ماژور کتبا خریدار را مستحضر نموده باشد .

ب) وقوع حادثه از طرف مقامات صالحه مربوط به محل حادثه رسماً گواهی شده باشد.

پ) فورس ماژور مورد تایید خریدار باشد.

ج) دلیل رفع فورس ماژور و پایان مدت آن با گواهی رسمی مقامات صالحه محل وقع حادثه از طرف فروشنده به خریدار تسلیم شده باشد .

د) فورس ماژور در محدوده مرزهای ایران روی داده باشد .

ه) فورس ماژور مستقیماً و بدون واسطه مانع اجرای قرارداد شده باشد.

بارعایت موارد بالا فقط مدت تحویل به مقدار لازم از طرف خریدار تمدید میشود و این موافقت حق هیچگونه مطالبه وجهی بطور کلی برای فروشنده به ضرر خریدار ایجاد نخواهد نمود .

ماده ۳: مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ قرارداد برای تامین تجهیزات دوربین و NVR مطابق با مشخصات قرارداد حاضر برابر با (به عدد) ۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال)
..... ریال) است که براساس قیمتهای پیشنهادی فروشنده و مقادیر منضم به اسناد و مدارک قرارداد محاسبه شده است .

نحوه پرداخت :

۳-۱- به میزان ۲۰٪ (بیست) درصد بهای کل قرارداد به مبلغ ۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (ریال) به عنوان پیش پرداخت پس از امضای قرارداد توسط خریدار در قبال ارائه یک فقره چک به ارزش ۱.۵ برابر مبلغ پیش پرداخت از سوی فروشنده قابل پرداخت خواهد بود. تضمین فوق پس از تحویل کالا به فروشنده مسترد می گردد.

۳-۲- الباقی ۸۰٪ (هشتاد) درصد مبلغ موضوع قرارداد طی ۴ (چهار) فقره چک با فواصل زمانی یک ماهه از یکدیگر به تاریخ های همزمان با تحویل موضوع قرارداد به فروشنده تحویل خواهد شد.

تبصره ۲: در صورتی که کالای تحویلی مطابق با نمونه ارائه شده و مشخصات فنی و شرایط اختصاصی پیوست قرارداد نباشد ، خریدار می تواند کالای تحویلی را به فروشنده مسترد دارد . فروشنده مکلف است ضمن قبول کالای مذکور ، نسبت به تحویل کالای منطبق با برگ مشخصات فنی و مفاد این قرارداد اقدام نماید .

تبصره ۳: فروشنده موظف است هزینه های اعلام شده از سوی خریدار به علت عدم تطابق کالای موردنظر با کالای موضوع قرارداد را پرداخت نماید . در غیر اینصورت خریدار حق فسخ قرارداد و نیز حق ضبط و وصول سپرده ها و تضامین به نفع خود و کلیه مطالبات فروشنده را خواهد داشت . و از این بابت فروشنده حق هرگونه اعتراض را از خود سلب نموده است .

تبصره ۴: مبلغ قرارداد در طول مدت اجرای آن ثابت بوده و به هیچ عنوان تابع شرایط بازار، تورم، تغییرات قیمت مواد اولیه، ارز، قوانین جدید، هزینه حمل، بیمه و امثال آن نخواهد بود.

ماده ۴: تعهدات دو طرف قرارداد

۴-۱- فروشنده متعهد است کالای موضوع قرارداد را مطابق اسناد و مدارک قرارداد مطابق در زمان تعیین شده، در ازای دریافت حق الزحمه مطابق قرارداد تحویل دهد و اعلام میدارد که دارای توان فنی و اجرایی و تشکیلات لازم جهت اجرای این قرارداد می باشد.

۴-۲- خریدار متعهد می شود که در ازای انجام تعهدات موضوع قرارداد حق الزحمه مربوطه را به فروشنده پرداخت کند.

۴-۳- فروشنده موظف است موضوع قرارداد را در شهر مشهد و در محل مد نظر خریدار یا ناظر ایشان تحویل نماید.

۴-۴- فروشنده اقرار می نماید که با توجه به حساسیت و اهمیت فوق العاده کار و زمان تحویل آن بدون هیچ عذر و بهانه ای موضوع قرارداد را در زمان مقرر شروع به اتمام خواهد رسانید. در صورتیکه فروشنده به هر دلیل در زمان اجرای قرارداد تاخیر داشته باشد، خریدار می تواند به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز، مبلغ پنجاه میلیون ریال بعنوان وجه التزام ناشی از عدم انجام تعهدات از حساب فروشنده کسر نماید.

۴-۶- فروشنده تحت هیچ عنوانی حق انتقال یا واگذاری قرارداد را به غیر تحت هر عنوان اعم از وکالتی یا نمایندگی را نداشته و در صورت قصور، خریدار میتواند کار را بدون تشریفات و مراجعه به مراجع قضایی به فروشنده دیگر واگذار نموده و از محل ضمانت و سایر مطالبات فروشنده، خسارات ناشی از آن که خریدار مشخص خواهد کرد، کسر نماید.

۴-۷- فروشنده در خصوص نتایج حاصله از خدمات و تعهدات خود در قبال خریدار مسئول می باشد و در صورت بروز خسارت احتمالی ناشی از فعل و یا ترک فعل وی، متعهد به جبران خسارت خواهد بود.

۴-۸- فروشنده اصالت و کیفیت کالای موضوع قرارداد را تعهد نموده و اقرار می نماید کلیه اقلام موضوع قرارداد و متعلقات آن نو، استاندارد و اصل بوده و از تحویل اقلام دست دوم و غیر استاندارد خودداری نماید.

۴-۹- هزینه حمل کالا و متعلقات موضوع قرارداد از محل فروشنده تا محل مد نظر کار فرما بعهده فروشنده می باشد.

۴-۱۰- فروشنده موضوع قرارداد را به مدت ۱۲ ماه از زمان بهره برداری تجهیزات، گارانتی بدون قید و شرط نموده و گواهی گارانتی مربوطه را ارائه می نماید.

۱۱-۴- فروشنده موظف است مشخصات فنی کلیه تجهیزات مورد استفاده در قرارداد را به خریدار یا مدیر IT ایشان (آقای مهندس رضا قربانی) ارائه نماید و قبل از ارجاع سفارش و تامین تجهیزات، تاییدیه خریدار را اخذ نماید. همچنین تاییده و صحت کالای ارسال شده توسط مدیر IT خریدار انجام خواهد پذیرفت.

۱۲-۴- فروشنده متعهد به ارائه خدمات پس از فروش قرارداد به مدت ۵ سال بوده و در این خصوص گواهینامه کتبی ارائه می نماید.

۱۳-۴- فروشنده متعهد است در دوره گارانتی با اعلام کتبی خریدار مبنی بر معیوب بودن هر یک از کالاهای موضوع قرارداد را حداکثر ظرف مدت ۲ (دو) روز کاری نسبت به رفع عیب و یا جایگزینی قطعه خراب اقدام نماید.

ماده ۵: کسورات قانونی

در این قرارداد هیچگونه کسوراتی برعهده خریدار نخواهد بود.

ماده ۶: دستگاه نظارت

به منظور دقت، صحت و سرعت در عملیات مربوط به سیر مراحل قرارداد، خریدار آقای امیر نجات با سمت مدیر بخش بازرگانی خود را به عنوان نماینده معرفی می نماید و کلیه اقدامات و مکاتبات از این طریق صورت می پذیرد و فروشنده موظف به رعایت و اجرا می باشد.

ماده ۷: فسخ قرارداد

الف- خریدار در موارد زیر می تواند راسا و بدون رجوع به مراجع قضایی نسبت به فسخ قرارداد اقدام و موضوع قرارداد را در اختیار گیرد.

۷-۱- در صورتیکه خریدار از نحوه تحویل اصولی فروشنده رضایت نداشته باشد.

۷-۲- در صورتیکه فروشنده اجرای موضوع پیمان را به شخص ثالث واگذار نماید.

۷-۳- در صورت تاخیر بیش از یک چهارم زمان قرارداد یا تاخیر در شروع به کار بیش از یک هفته از تاریخ ابلاغ قرارداد، یا عدم اجرای تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد در موعد پیش بینی شده توسط خریدار.

ب- در صورت فسخ قرارداد خریدار می تواند به تشخیص خود برای جبران خسارت ناشی از نواقص تاخیر و ... از محل تضامین انجام کار و نیز سایر مطالبات فروشنده استفاده نماید.

ماده ۸: ضمانت نامه انجام تعهدات

فروشنده موظف به ارائه یک برگ چک یا سفته یا ضمانت نامه بانکی (به تشخیص و صلاحدید خریدار) به ارزش مبلغ کل قرارداد بعنوان ضمانت انجام تعهدات قرارداد در وجه خریدار می باشد که بعد از گذشت دوره گارانتی (۱۲ ماه کارکرد دستگاه) و با تایید ناظر خریدار قابل استرداد خواهد بود. چنانچه در اثر قصور و کوتاهی انجام موضوع قرارداد خسارتی متوجه خریدار شود، خریدار مجاز به جبران خسارت وارده بدون رجوع به مراجع قضایی از ناحیه ضمانت مذکور و نیز سایر مطالبات فروشنده خواهد بود.

ماده ۹: حل اختلاف

به منظور حل اختلاف ناشی از این قرارداد در هر گونه تعبیر و تفسیر، انطباق موضوع قرارداد و اجرا، دوطرف ملزمند، ابتدا مراتب را از طریق گفتگو و تبادل نظر برطرف کنند و در صورت عدم توافق موضوع به داور معرفی شده از موسسه حقوقی - داور عدالت جویان تابران یگانه به شماره ثبت ۶۳۷۳ به عنوان داور مرضی طرفین ارجاع می گردد و نظر داور مذکور با حق صلح و سازش فی مابین طرفین قطعی و لازم الاجرا است و طرفین هرگونه ادعای آتی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

مدت داوری ۳۰ روز می باشد که با توافق طرفین یکبار قابل تمدید است؛ کلیه ابلاغات به طرفین راجع به داوری از طریق پست سفارشی انجام خواهد شد.

ماده ۱۰: نشانی طرفین

نشانی خریدار: مشهد: بلوار هاشمیه، هاشمیه ۱۰، پلاک ۴۷ و شماره تماس ۳۱۵۵۱

نشانی فروشنده:

تبصره ۵: در صورتیکه هر یک از طرفین نشانی خود را تغییر دهد موظف است بلافاصله تغییرات را از طریق پست سفارشی دو قبضه به طرف دیگر اطلاع دهد. در غیر اینصورت کلیه مکاتبات اعم از اداری، اظهارنامه ها، اوراق قضایی و غیره که به نشانی فوق ارسال گردد اقامتگاه قراردادی و ابلاغ قانونی محسوب خواهد شد.

ماده ۱۱: شماره نسخه های قرارداد

این قرارداد در ۱۱ ماده و سه نسخه تنظیم شده و طرفین در نهایت صحت و سلامت و عقل و اراده و با آگاهی تام نسبت به امضا و مبادله آن اقدام نمودند.

فروشنده

نام و نام خانوادگی

امضاء

خریدار

نام و نام خانوادگی

امضاء



فرم استعلام بها

فروشگاه / خانم / آقا با کد اقتصادی خواهشمند است آخرین قیمت اجناس و لوازم زیر را اعلام بفرمایید.

ردیف	پارت نامبر	شرح کالا / خدمات	تعداد	واحد	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	DH-IPC-HFW3441EP-AS-0360B (New & Original)	دوربین ۴ مگاپیکسلی داهووا	۴۰	عدد		
۲	DH-IPC-HDW2431TP-AS-0280B-S2 (New & Original)	دوربین ۴ مگاپیکسلی داهووا	۱۰	عدد		
۳	DH-IPC-HFW2230SP-S-0360B (New & Original)	دوربین ۲ مگاپیکسلی داهووا	۵۰	عدد		
۴	DH-IPC-HDW2230TP-AS-0280B (New & Original)	دوربین ۲ مگاپیکسلی داهووا	۱۰۰	عدد		
۵	DHI-NVR608-128-4KS2 (New & Original)	دستگاه NVR داهووا	۳	عدد		
۶	WD102PURZ (New & Original)	هارددیسک - وسترن بنفش ۱۰ ترابایت	۲۱	عدد		
					مبلغ کل ناخالص	
					مالیات (۹٪)	
					مبلغ کل	

مشخصات فروشنده

اینجانب مسئول فروشگاه / شرکت با کد ملی تعهد مینمایم اجناس فوق را بصورت اصلی (اورجینال)، در محل مورد نظر خریدار، ظرف مدت روز کاری، تحویل واحد بازرگانی نمایم.

مهر و امضا

آدرس و تلفن:

شرایط مناقصه

کلیه شرکت های دارای مجوز و رزومه خوب در زمینه تامین تجهیزات ذخیره سازی اطلاعات مجاز به شرکت در مناقصه می باشند.

لازم است کلیه پیشنهادات به صورت کتبی ، خوانا و دقیق در فرمهای مخصوص نوشته شود و قیمت پیشنهادی باید صریح و مشخص بوده و از عباراتی مانند کمتر از قیمت سایرین و غیره خودداری شود .

ارائه پیشنهاد کتبی و تکمیل فرم مخصوص از جانب شرکت کننده در مناقصه به منزله کسب اطلاعات لازم و کافی مورد مناقصه بوده و پس از تکمیل فرم و ارائه پیشنهاد هیچگونه اعتراضی از جانب شرکت کننده در مناقصه پذیرفته نخواهد شد.

متقاضی میبایست یک فقره چک یا ضمانت نامه بانکی به ارزش ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یکصد میلیون تومان) بابت تضمین شرکت در مناقصه در وجه شرکت آرمان فروزان هشتم طوس بدون بابت و تاریخ، همراه با مدارک درخواست شده ارسال نماید. بدیهی است در صورتیکه تامین کننده پس از برگزاری مناقصه از اجرای پروژه طبق قیمت پیشنهادی خود خودداری نماید. سپرده ایشان ضبط خواهد گردید.

به پیشنهادات مهتم و مشروط ، یا پیشنهادات بعد از انقضای مدت مقرر آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد و شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اصله مختار و مجاز می باشد.

لازم است متقاضی فرم پیشنهاد قیمت ،چک یا ضمانت نامه بانکی وفرم شرایط مناقصه را در پاکت الف و رزومه کاری شرکت را در پاکت ب قرارداده و پس از بستن درب پاکت و الصاق مهر روی پاکت ها ، تا پایان وقت اداری روز مورخ به دبیرخانه شرکت تحویل نمایند.

شرکتی که بعنوان برنده مناقصه معرفی میگردد می بایستی کالا را در مدت زمان اعلام شده از سوی شرکت در برگه پیشنهاد قیمت ، تحویل شرکت دهد.

شرکتی که بعنوان برنده مناقصه معرفی میگردد می بایستی کالا را بصورت اصلی (اورجینال) و کارنکرده تحویل واحد بازرگانی گروه مهندسی باران نماید ، همچنین کلیه کسورات قانونی در قرارداد نهایی با تامین کننده لحاظ میگردد .

کلیه هزینه های درج آگهی روزنامه برعهده برنده مناقصه می باشد .

اینجانب	فرزند	به شماره ملی	و تلفن ثابت	تلفن
همراه	مدیر عامل شرکت	شماره فکس	به شماره ثبت	شناسه
ملی			آدرس :	

تمایل خود را برای شرکت در مناقصه و انجام مورد مناقصه اعلام می دارم .

تاریخ امضاء